



## Casa reformada a Mas Ambros, Calonge

Una casa completament renovada en un lloc tranquil a la urbanització de Mas Ambrós, molt a prop del centre de Calonge, un poble medieval a pocs minuts de les millors platges de la Costa Brava.

La casa consta de 4 dormitoris, 3 dobles, i 3 banys complets. Un garatge amb porta elèctrica amb comandament a distància. El saló té portes franceses amb sortida a la gran i assolellada terrassa, i una xemeneia tradicional.

Aquesta propietat no només ha estat renovada, sinó també equipada amb l'última tecnologia i confort, convertint-la en la llar perfecta per gaudir d'una vida moderna i sense preocupacions. Les finestres són dobles, de nova instal·lació. La casa té aire condicionat per WiFi, controlable des de qualsevol lloc. Les canonades, el clavegueram i el quadre elèctric també són noves.

Aquesta propietat té un jardí amb espai per construir una petita piscina, si voleu.

**Preu: 398.000 €**

NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	138 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Bany:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Terreny:	675 m <sup>2</sup>