



Habitatge ideal a Calonge amb piscina: confort i natura a la Costa Brava

Aquesta bonica casa, situada a la prestigiosa urbanització Vescomtat de Cabanyes a Calonge, ofereix una combinació perfecta d'espai, luxe i comoditat, integrant-se harmoniosament amb l'encantador entorn de la Costa Brava.

Amb 138 m d'espai habitable i una construcció total de 240 m², aquesta casa s'erigeix sobre una generosa parcel·la de 961 m², brindant privadesa i amplitud.

La casa compta amb 4 dormitoris i 2 banys complets, que ofereixen confort i funcionalitat a cada membre de la família. La distribució interior està pensada per maximitzar l'espai i la llum natural, creant ambients càlids i acollidors a cada racó de la casa.

L'exterior: una piscina privada convida a gaudir de refrescants banys durant els càlids dies d'estiu, mentre que l'ampli jardí envolta la propietat, oferint un oasi de tranquil·litat, ideal per relaxar-se o entretenir convidats en un entorn idíl·lic.

Preu: 435.000 €

Ubicada a només 35 minuts de l'aeroport de Girona i a prop de les pintoresques platges de la Costa Brava, aquesta casa no només promet una vida de comoditat i luxe, sinó també una accessibilitat inigualable a alguns dels paisatges més bells i serveis de la regió .

Aquesta propietat representa una oportunitat excepcional per als que busquen una llar exclusiva en una de les zones més cobejades de Catalunya, combinant la serenitat de la vida en urbanització amb la conveniència de tenir a l'abast cultura, naturalesa i serveis.

DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	240 m ²
Habitacions:	4	Bany:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	961 m ²		