



Busques un pis a tan sols 2 minuts de la platja? Tenim el que necessites! En Exclusiva pis en una zona tranquil·la i cèntrica del poble Sant Antoni de Calonge i a 3<sup>a</sup> línia de platja, a 50mts caminant. Consta d'un menjador, cuina i 2 cambres de bany, a més de 2 habitacions dobles (una en suite) i una individual, totes amb armaris encastats i sortida a balcó terrassa. L'habitatge es troba en una tercera planta amb ascensor i compta amb dues terrasses, una al nord i una altra al sud, que et permetran gaudir del sol tot el dia. A més, hi ha una zona de dia i una zona de nit que ocupen tota l'amplada de l'edifici. En entrar, trobaràs un petit rebedor que dona pas al saló menjador, molt lluminós i amb llar de foc de llenya. Des d'aquí podràs accedir a una terrassa generosa i llarga orientada al sud. La cuina és independent, àmplia i està equipada amb tot allò que necessites, fins i tot té una taula per als esmorzars. La zona de nit, es troben el segon bany i els altres dos dormitoris, un doble amb sortida a terrassa nord i vistes clares, i un altre senzill amb lliteres i armaris de paret. Finalment, la suite dormitori compta amb vestidor, bany complet privat i sortida a la terrassa principal. L'habitatge compta amb calefacció elèctrica i termo, a més de finestres d'alumini doble vidre i persianes automàtiques. També inclou una plaça de pàrquing al mateix edifici, tot en el preu! Aquest pis és perfecte per a tu i la teva família. No perdis l'oportunitat de visitar-

**Preu: 249.000 €**

ho!

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	100 m <sup>2</sup>
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Calefacció:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		