



## Casa de 2 dormitoris amb garatge i piscina a la Costa Brava, a 5 min de la platja

Descobriu aquesta encantadora casa d'una sola planta, situada en una preciosa parcel·la plana, a 2 km del centre del poble i a 3 km de la platja. Aquest habitatge ofereix una infinitat de possibilitats per a aquells que vulguin personalitzar-lo i crear la seva llar ideal.

La casa compta amb dos dormitoris amplis i un acollidor saló-menjador amb cuina independent. A l'extens jardí, trobaràs una piscina de nova construcció, imprescindible per als dies d'estiu. L'habitatge també compta amb un garatge independent, perfecte per a l'emmagatzematge addicional o fins i tot com a taller.

La casa disposa d'aire condicionat amb bomba de calor, cosa que la converteix en una opció fantàstica per gaudir durant els mesos d'estiu. A més, al saló té una xemeneia com a font de calefacció.

La casa té possibilitats d'ampliació. La seva ubicació i les característiques existents

**Preu: 260.000 €**

la fan una inversió prometedora. No perdis l'oportunitat de visitar aquesta propietat i descobrir tot allò que et pot oferir!

Per a més informació o concertar una visita, no dubtis en contactar-nos.

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	55 m <sup>2</sup>
Habitacions:	2	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Terrassa:	Sí	Jardí:	Sí
Piscina:	Sí	Terreny:	569 m <sup>2</sup>