



## PLANTA BAIXA A SANT ANTONI DE CALONGE

En una de les millors zones residencials de Sant Antoni de Calonge, hi trobem aquesta propietat situada a uns 400 metres de la platja. Es tracta d'una planta baixa situada en un edifici de només dos veïns, que consta d'uns 123 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en 3 habitacions dobles, 2 banys complets (1 amb dutxa, 1 amb banyera), zona de rentador, cuina i menjador-saló amb sortida en una agradable terrassa.

Inclou garatge tancat amb espai per un cotxe. A més, té l'ús exclusiu de tot el jardí amb zona de barbacoa, deixant el dret de pas al veí del primer. Finca amb bona orientació, molt lluminosa i espais amplis. Zona residencial tranquil·la, a prop dels comerços.

PRODUCTE APIALIA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Preu: **315.000 €**

Operació: Venda  
Situació: Baix Empordà  
Habitacions: 3  
Pàrquing: Sí

Tipus: Apartament  
Superfície: 123 m<sup>2</sup>  
Bany: 2 banys  
Calefacció: Sí