



## Encantadora casa adosada a l'Eixample.- Sant Feliu de Guíxols

Aquesta bonica casa adossada de tres plantes ofereix un disseny modern i funcional en una ubicació privilegiada. A la planta baixa, un ampli saló-menjador s'integra amb una cuina oberta i un pati exterior, acompanyat d'un lavabo. A la primera planta, dos dormitoris lluminosos comparteixen un bany complet. El dormitori a la planta superior disposa de bany en suite i accés a una terrassa. Calefacció de gas natural, aire condicionat i plaça d'aparcament privada completen aquesta oferta excepcional a l'Eixample de Sant Feliu de Guíxols.

PRODUCTE APIALIA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

|              |              |             |                    |
|--------------|--------------|-------------|--------------------|
| Operació:    | Venda        | Tipus:      | Casa adossada      |
| Situació:    | Baix Empordà | Superfície: | 155 m <sup>2</sup> |
| Habitacions: | 3            | Bany:       | 3 banys            |
| Pàrquing:    | Sí           | Terrassa:   | Sí                 |
| Calefacció:  | Sí           |             |                    |

**Preu: 329.000 €**



