



ESPECTACULAR PIS A PALAMÓS REFORMAT DISSENY 2024! VISTES MAR I MUNTANYA!

Descobreix aquest espectacular i ampli pis de disseny, reformat el 2024, molt lluminós. Amb orientació a dos vents gràcies a les vistes al mar i a Palamós al davant, i vistes del darrere a la muntanya, gaudeix de ventilació creuada que garanteix frescor i confort en totes les estances.

Perfectament climatitzat amb 3 opcions depenent de l'ocasió:

- *Aire condicionat per a l'estiu
- *Xemeneia per gaudir davant del foc a l'hivern
- *Radiadors per a la major confortabilitat i eficiència en escalfar l'habitatge.
- *Bomba calor per escalfar de manera més ràpida i immediata.

Compta amb 3 habitacions, 2 dobles amb el seu propi balcó privat, i una individual, ideals per al descans i la privadesa.

Els 2 banys complets estan equipats amb aixetes TRES encastada, sanitaris Roca, lavabos suspesos i miralls LED, oferint un toc de modernitat i funcionalitat.

Preu: **345.000 €**

La cuina, totalment panelada i amb una illa central, està equipada amb electrodomèstics de la marca Balay, perfecta per als amants culinaris.

L' ampli saló menjador, amb cuina oberta, té sortida a un balcó que ofereix vistes clares al poble i al mar, creant un espai ideal per relaxar-se i gaudir de l'entorn.

El pis compta amb aire condicionat de la marca Ferroli a totes les estances i calefacció per radiadors, assegurant el màxim confort durant tot l'any.

A més, ofereix l'opció de pàrquing/garatge.

PRODUCTE APIALIA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	155 m ²
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Rentador:	Sí	Calefacció:	Sí