



## Ampli pis cantoner amb garatge inclós

Ampli pis de 120 m<sup>2</sup> situat a la cantonada d'un edifici de molt bona qualitat constructiva. El pis consta d'un gran saló-menjador i d'una àmplia cuina amb espai suficient per a menjar-hi. El pis disposa de 2 habitacions dobles, 2 habitacions individuals, 2 banys complets, un agradable balcó i un safareig. Actualment, una de les seves 4 habitacions està destinada a sala d'estar de dimensions més reduïdes, fet que el converteix en un espai més acollidor per al dia a dia. Aquest encantador pis es troba a la zona de Vilartagues i Tueda de Dalt, a Sant Feliu de Guíxols.

D'altra banda, el pis compta amb calefacció, aire condicionat, armaris encastats i tancaments de fusta. El pis està envoltat d'arbres, fet que li proporciona unes vistes agradables.

L'edifici gaudeix d'una agradable zona comunitària central. A més, el preu del pis inclou un garatge de bones dimensions situat en el mateix edifici, fet que li proporcionarà una gran comoditat diària.

**Preu: 200.000 €**

PRODUCTE APIALIA. NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari +  
Registre.

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Situació:	Baix Empordà	Superfície:	120 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Calefacció:	Sí