



Pis molt assolellat amb fantàstiques vistes, 3^a planta sin ascensor

Pis en exclusiva d'Apialia, ideal per a una parella jove que busca un canvi d'estil de vida i passar de llogar a ser amos del seu propi habitatge.

Les seves característiques principals són la bona orientació, molt assolellat i amb molta lluminositat ja que es troba a una 3a planta. És totalment exterior excepte els banys que són interiors. El saló menjador té grans finestrals des d'on es poden apreciar unes magnífiques vistes. La gran quantitat de llum natural pot millorar la qualitat de vida i reduir la necessitat de llum artificial i un gran estalvi energètic.

La cuina és independent i té una sortida a una petita galeria on hi ha el safareig. El pis compta amb tres dormitoris, dos són dobles, una suite i hi ha una individual i dos banys.

Es troba situat a 500 metres del centre i 700 metres de la platja, cosa que el fa molt accessible i còmode. La zona és immillorable, molt tranquil·la i a prop del Parc de

Preu: **205.000 €**

les Eres, la farmàcia, el supermercat i l'escola.

El pis és una tercera planta sense ascensor, cosa que pot ser un avantatge en termes de despeses comunitàries i només hi ha 6 veïns. Zona immillorable: La proximitat a serveis essencials i la platja fa que sigui una ubicació molt convenient. En aquest moment ser amo de l'habitatge pot ser més atractiu que continuar llogant amb els seus handicaps, per a alguna cosa que mai serà teu i que va incrementant el preu i amb la incertesa fins quan podràs estar.

Operació:	Venda	Tipus:	Apartament
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	85 m ²
Habitacions:	3	Bany:	2 banys