



## Casa mediterrània amb vistes i piscina a Calonge

Descobreix la teva llar de somni en un lloc privilegiat de Calonge! Aquesta propietat impressionant disposa de quatre habitacions i quatre banyos, a més de moltes terrasses i espai d'emmagatzematge.

La casa està distribuïda entre dues plantes. La planta baixa compta amb un saló-menjador, cuina, habitació doble amb bany tipus suite, traster/safareig i un bany de cortesia. T'encanta entretenir els teus amics i familiars? L'espaiós saló menjador amb sortida a la terrassa amb vistes us ofereix l'escenari perfecte per crear moments inoblidables.

La primera planta consta de 3 habitacions dobles, totes amb terrasses amb vistes, i 2 banyos complets.

Des del moment que poses un peu en aquesta propietat, seràs rebut per impressionants vistes. Imagina gaudir dels càlids raigs del sol a les nombroses terrasses assolellades d'aquesta casa. Una piscina que convida a fer una

**Preu: 535.000 €**

capbussada en els dies càlids, converteix aquesta propietat en una llar on els teus somnis es fan realitat. Cada dia serà una oportunitat per relaxar-te i desconnectar al teu propi oasi privat.

A més, al nivell inferior, hi ha un garatge per a un cotxe molt espaiós amb lloc addicional per a emmagatzematge, a més d'un rebost de bona mida.

La ubicació d'aquesta casa és immillorable, a pocs minuts de la platja i dels pobles animats de Platja d'Aro i Palamós. També és a prop de l'entrada a la carretera C31 amb accés a l'autopista AP7, a 1 hora de Barcelona i França. L' aeroport de Girona és a 35 minuts.

Vine i descobreix l'encant d'aquesta casa!

**DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.**

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	242 m <sup>2</sup>
Habitacions:	4	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	Sí	Jardí:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	801 m <sup>2</sup>		