



## Exclusiu xalet amb 5 dormitoris, piscina i jardí a la Costa Brava

Aquesta impressionant casa independent, ubicada en una parcel·la de 1.010 ma Sant Antoni de Calonge, a poca distància de la platja, ofereix tot el que necessites per gaudir d'un estil de vida de luxe i confort.

Amb 5 amplis dormitoris i 5 banys, la propietat es distribueix de manera ideal per oferir un màxim de privadesa i comoditat.

La casa va ser construïda el 2007 i parcialment reformada el 2015, assegurant acabats moderns i en excel·lent estat. Disposa d'aire condicionat i armaris de paret a cada habitació. A més, inclou una plaça de garatge i un traster per a més comoditat.

Gaudeix de moments de relax a la seva espectacular piscina o al bell jardí, tot en un entorn tranquil i privat. La propietat també disposa d'una terrassa i un balcó, perfectes per gaudir del clima mediterrani.

**Preu: 1.750.000 €**

No perdís l'oportunitat de viure a una de les zones més exclusives de la Costa Brava. Vine a descobrir aquesta propietat única! La ubicació d'aquesta casa és immillorable, a pocs minuts de la platja i dels pobles animats de Platja d'Aro i Palamós. També és a prop de l'entrada a la carretera C31 amb accés a l'autopista AP7, a 1 hora de Barcelona i França. L'aeroport de Girona és a 35 minuts.

**NO INCLOSES DESPESES DE COMPRA: 10% ITP + Notari + Registre.**

Operació:	Venda	Tipus:	Xalet
Municipi:	Baix Empordà	Superfície:	390 m <sup>2</sup>
Habitacions:	5	Banys:	5 banys
Pàrquing:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	Sí	Jardí:	Sí
Piscina:	Sí	Terreny:	1.010 m <sup>2</sup>