



## Terrain en pente à un prix irrésistible. Ne le manquez pas

Une occasion unique de construire la maison de vos rêves dans un cadre naturel spectaculaire ! Ce terrain de 650 mètres carrés offre un emplacement privilégié avec une orientation sud, offrant une abondante lumière solaire et un climat chaud pendant une grande partie de l'année.

Les vues panoramiques sur les Gavarres, une chaîne de montagnes d'une beauté impressionnante, vous laisseront sans voix chaque jour. Imaginez-vous vous réveiller avec la vue sur des collines majestueuses recouvertes de végétation et profiter de couchers de soleil époustouflants depuis le confort de votre foyer.

Bien que le terrain présente une forte pente, cette caractéristique vous permettra de concevoir une maison individuelle avec plusieurs niveaux, en maximisant les vues et en créant un design architectural unique et fonctionnel.

L'emplacement offre une sensation d'intimité et de tranquillité, loin de l'agitation

**Prix: 45.000 €**

de la ville, tout en étant proche des services et des commodités pour assurer une vie confortable et pratique.

Ce terrain vous offre l'opportunité de créer un foyer qui reflète votre style de vie et vos préférences, avec de vastes terrasses, des jardins à différents niveaux et des espaces extérieurs pour profiter en famille ou entre amis. Ne laissez pas passer cette occasion exceptionnelle de construire la maison dont vous avez toujours rêvé dans un environnement naturel privilégié ! Contactez-nous pour plus de détails et ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce terrain avec un tel

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Situation:	Baix Empordà	Terrain:	650 m <sup>2</sup>