



Charmant appartement d'angle à Palafrugell. Cette maison de 98 m<sup>2</sup> est située au premier étage et se compose d'un salon-salle à manger, d'une cuisine, de trois chambres (deux doubles et une simple), de deux salles de bains, d'une buanderie et de 4 balcons. Chauffage au gaz de ville. Une place de parking couverte est incluse dans le prix. Le bâtiment dispose d'un ascenseur.

Cet appartement offre un environnement chaleureux et fonctionnel, idéal pour les investisseurs et les familles, pour vivre à l'année ou comme résidence secondaire. L'emplacement privilégié de Palafrugell, à quelques minutes à pied du centre, permet d'accéder aux services, commerces, installations sportives municipales, supermarchés, écoles et à quelques minutes en voiture des plages de la Costa Brava.

A l'heure actuelle, la maison est louée par une personne très fiable et payante, avec qui le contrat peut être renouvelé.

Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre nouvelle maison !

**Prix: 180.000 €**

Transaction: Vente  
Situation: Baix Empordà  
Chambres: 3  
Parking: Oui  
Ascenseur: Oui

Type: Appartement  
Surface : 113 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains  
Chauffage: Oui