



## Appartement spacieux avec une très grande terrasse et deux chambres dans Platja d'Aro

Ce charmant appartement est situé dans le quartier recherché de Politur et offre un espace idéal à la fois pour vivre toute l'année et pour profiter des vacances.

Il dispose de deux chambres, une double et une simple, toutes deux avec placards intégrés, parfaites pour une petite famille ou comme espace supplémentaire pour les invités.

Le salon est spacieux et lumineux et est intégré à une cuisine ouverte, créant un environnement parfait pour la coexistence et le divertissement. La salle de bain complète avec baignoire.

L'un des plus grands attraits de cet appartement est sa grande terrasse, qui offre une vue agréable sur le jardin. C'est un espace merveilleux pour profiter du plein air, que ce soit pour bronzer, dîner en plein air ou simplement se détendre avec une bonne lecture.

**Prix: 220.000 €**

Dans l'urbanisation et à quelques mètres de l'appartement, il y a une piscine/restaurant (Can Cargol) accessible toute la saison moyennant le paiement d'un abonnement.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cet appartement et de découvrir tout ce qu'il a à offrir.

**PRODUIT APIALIA. FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.**

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Baix Empordà	Surface :	73 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Terrasse:	Oui		