



## Maison de 2 chambres avec garage et piscine sur la Costa Brava, à 5 minutes de la plage

Découvrez cette charmante maison de plain-pied, implantée sur un beau terrain plat, à seulement 2 km du centre ville et 3 km de la plage. Cette maison offre des possibilités infinies à ceux qui souhaitent la personnaliser et créer leur maison idéale.

La maison dispose de deux grandes chambres et d'un confortable salon-salle à manger avec une cuisine séparée. Dans le vaste jardin, vous trouverez une piscine nouvellement construite, indispensable pour les journées d'été. La maison dispose également d'un garage détaché, parfait pour du rangement supplémentaire ou même comme atelier.

La maison dispose de la climatisation avec pompe à chaleur, ce qui en fait une option fantastique pour en profiter pendant les mois d'été. De plus, le salon dispose d'une cheminée comme source de chauffage.

**Prix: 260.000 €**

La maison a des possibilités d'agrandissement. Son excellent emplacement et les caractéristiques existantes en font un investissement prometteur. Ne manquez pas l'occasion de visiter cette propriété et de découvrir tout ce qu'elle peut vous offrir !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Commune:	Baix Empordà	Surface :	55 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Terrain:	569 m <sup>2</sup>