



Exclusif Apialia Costa Brava. Découvrez votre nouvelle maison dans le lotissement Mas Pere à Calonge et Sant Antoni. Située sur un grand terrain de 655 m , cette maison offre d'innombrables possibilités.

Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'un salon-salle à manger avec cheminée, d'une cuisine ouverte, de 3 chambres avec placards intégrés, d'une salle de bain et d'une agréable terrasse. Au premier étage, nous trouvons une autre chambre double et des toilettes. Le sous-sol de la maison comprend un garage de 40 m et un espace supplémentaire que vous pouvez convertir en ce dont vous avez besoin.

Cette propriété offre un environnement serein et sécurisé, parfait pour les grandes familles ou ceux qui ont besoin d'espace supplémentaire pour un bureau ou un studio. Que vous cherchiez un projet de rénovation pour en faire votre maison définitive ou un investissement rentable dans une zone de forte demande, cette maison est idéale.

Calonge et Sant Antoni sont connus pour leur beauté naturelle, leurs plages, leurs

**Prix: 310.000 €**

sentiers de randonnée et leur climat méditerranéen enviable. Vivez dans un endroit où la qualité de vie est une priorité, entouré par la nature et avec toutes les commodités à portée de main. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une propriété avec autant de potentiel. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!

PRODUIT APIALIA. FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction:	Vente	Type:	Villa
Situation:	Baix Empordà	Surface :	153 m <sup>2</sup>
Chambres:	4	Salles de bains:	2 salles de bains
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Terrain:	655 m <sup>2</sup>		