



Dans l'un des meilleurs quartiers résidentiels de Sant Antoni de Calonge, nous trouvons cette propriété située à environ 400 mètres de la plage. Il s'agit d'un rez-de-chaussée situé dans un immeuble de seulement deux voisins, d'environ 123 m<sup>2</sup> construits, répartis en 3 chambres doubles, 2 salles de bains complètes (1 avec douche, 1 avec baignoire), une buanderie, une cuisine et un salon-salle à manger avec accès à une agréable terrasse.

Il comprend un garage fermé avec de l'espace pour une voiture. De plus, il dispose de l'usage exclusif de tout le jardin avec un espace barbecue, en laissant le droit de passage au voisin du premier étage. Propriété bien orientée, très lumineuse et spacieuse. Quartier résidentiel calme, proche des commerces.

PRODUIT APIALIA. FRAIS D'ACHAT NON INCLUS : 10 % ITP + Frais de notaire + Inscription au registre foncier.

Transaction: Vente  
Commune: Baix Empordà  
Chambres: 3  
Parking: Oui

Type: Appartement  
Surface : 123 m<sup>2</sup>  
Salles de bains: 2 salles de bains  
Chauffage: Oui

**Prix: 315.000 €**

