



## Ce magnifique appartement est situé sur la deuxième ligne de mer. EXCLUSIVITÉ APIALIA

Ce magnifique appartement est situé sur la deuxième ligne de mer sur la Plaza Libertad, entouré de services, cafés, restaurants, promenade Mundet avec ses splendides plages et vues panoramiques sur la mer surplombant l'horizon de Palamós et Platja D'aro.

Propriété destinée à une résidence secondaire, pour que la famille profite de la Costa Brava, elle est très bien conservée, avec des fermetures PVC à double vitrage et 4 Spitz dans l'appartement.

Nous disposons d'une grande terrasse supérieure de 21 m<sup>2</sup>, de trois chambres dont une suite avec une salle de bain avec baignoire, ainsi qu'une autre avec douche, à l'entrée de l'appartement pour que lorsque vous arrivez de la plage vous l'ayez à portée de main. , ainsi que la cuisine avec une grande fenêtre et Très fonctionnel, le séjour est spacieux avec accès au balcon donnant sur la place, il dispose également d'un escalier intégré par lequel vous accédez à la grande

**Prix: 292.000 €**

terrasse ensoleillée.

EXCLUSIVITÉ APIALIA. Veuillez noter que le notaire, l'enregistrement et les taxes applicables (ITP ou TVA + AJD) et autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix d'achat.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Baix Empordà	Surface :	101 m <sup>2</sup>
Chambres:	3	Salles de bains:	2 salles de bains
Terrasse:	Oui	Ascenseur:	Oui