



## Casa reformada en Mas Ambros, Calonge

Una casa completamente renovada en lugar tranquilo en la urbanización de Mas Ambrós, muy cerca del centro de Calonge, un pueblo medieval a escasos minutos de las mejores playas de la Costa Brava.

La casa consta de 4 dormitorios, 3 de ellos dobles, y 3 baños completos. Un garaje con puerta eléctrica con mando a distancia. El salón tiene puertas francesas con salida a la grande y soleada terraza, y una chimenea tradicional.

Esta propiedad no solo ha sido renovada, sino también equipada con lo último en tecnología y confort, convirtiéndola en el hogar perfecto para disfrutar de una vida moderna y sin preocupaciones. Las ventanas son dobles, de instalación nueva. La casa tiene aire acondicionado por WiFi, controlable desde cualquier lugar. Las tuberías, el alcantarillado y el cuadro eléctrico también son nuevas.

Esta propiedad tiene un jardín con espacio para construir una pequeña piscina, si se desea.

**Precio: 398.000 €**

NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	138 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Terreno:	675 m <sup>2</sup>