



Este piso se encuentra en una segunda y última planta, lo que significa que tendrás la ventaja de vivir en un entorno tranquilo y apacible, lejos del bullicio de la calle, pero con acceso fácil a todas las comodidades de la ciudad. Desde las ventanas, podrás disfrutar de unas vistas panorámicas impresionantes que te brindarán un ambiente relajante.

El piso cuenta con una distribución ideal que incluye dos habitaciones dobles con armarios empotrados, perfectas para que tú y tu familia tengan su propio espacio. Además, hay una habitación individual que podría funcionar como una oficina o una habitación de invitados según tus necesidades.

Para tu comodidad, este piso cuenta con dos baños, uno con ducha y otro con bañera, lo que significa que no tendrás que esperar para relajarte después de un largo día de trabajo. La cocina es amplia y funcional, con una salida directa al fregadero que facilita tus tareas diarias.

El salón comedor es un espacio amplio y acogedor con acceso a una terraza, perfecta para relajarte mientras contemplas las vistas panorámicas. Además, todas

**Precio: 169.000 €**

las ventanas están equipadas con doble vidrio para garantizar un ambiente tranquilo. Dispone de calefacción por gas, lo que te mantendrá cálido y cómodo durante los meses de invierno.

También te encantará saber que este piso incluye una plaza de parking en el mismo edificio, lo que te brinda una gran comodidad. No tiene ascensor.

En resumen, este piso tiene todo lo que necesitas para vivir cómodamente en un entorno tranquilo y con hermosas vistas panorámicas. Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir todas las ventajas de esta maravillosa propiedad. ¡Te esperamos!

Producto Apialia. GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	98 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Calefacción:	Sí		