



## Bonita casa con piscina en priverligiada zona de Costa Brava

Propiedad ubicada en un terreno de 609 metros cuadrados. Presenta una arquitectura característica de la región y cuenta con un espacioso salón comedor, cocina completamente equipada y tres dormitorios. Dispone de una habitación principal con cama de matrimonio y TV, una habitación con dos camas individuales grandes, y otra con cama de matrimonio. La casa incluye dos baños completos. En el exterior, se ofrece un área acogedora y privada con piscina, zona de barbacoa y un comedor al aire libre. Ideal para vacaciones familiares por su ubicación tranquila pero bien conectada, perfecta para disfrutar de un descanso en el campo y cerca del mar.

Además, por sus características, resulta adecuada como residencia principal. Situada en Vescomtat de Cabanyes, Calonge, en la Costa Brava, Calonge es un municipio con raíces vinícolas y un encantador centro histórico medieval. La vivienda, tranquila y cercana a bosques y campos de cultivo, se encuentra a unos 4 km de las playas de la Costa Brava. Palamós, un pueblo pesquero cercano

**Precio: 425.000 €**

conocido por su gastronomía y calas impresionantes, está a poca distancia, al igual que Playa de Aro, a 7 km, famosa por su variada oferta de ocio y comercio.

La zona ofrece múltiples actividades como caminatas por los caminos de ronda, ciclismo en el Parque Natural de las Gavarres, visitas al Museo de Pesca de Palamós, minicruceros costeros, excursiones en kayak, bautizos de buceo y una amplia gama de actividades recreativas para disfrutar durante las vacaciones.

|               |              |             |                    |
|---------------|--------------|-------------|--------------------|
| Operación:    | Venta        | Tipo:       | Chalet             |
| Situación:    | Baix Empordà | Superficie: | 145 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones: | 3            | Baños:      | 2 baños            |
| Garaje:       | Sí           | Trastero:   | Sí                 |
| Terraza:      | Sí           | Jardín:     | Sí                 |
| Piscina:      | Sí           | Terreno:    | 609 m <sup>2</sup> |