



## Exclusivo apartamento en segunda línea de mar.

Exclusivo apartamento en segunda línea de mar. Situado en la zona de Platja Grand, a un minuto de la playa, el mar, el paseo marítimo para pasear y disfrutar de sus vistas y restaurantes. Producto Apialia costa Brava. Reformado totalmente de 109m2 construidos y 88 útiles con una terraza de 12m2. Distribuido con tres habitaciones, dos dobles y una simple, gran salón comedor con salida a la terraza con vistas a la plaza, cocina equipada con electrodomésticos, también con salida a la terraza posterior con lavadero y cuarto de baño con ducha. Extras de cerramientos de aluminio doble cristal, calefacción y aire acondicionado integrado. Edificio con ascensor y esquinero, rampa adaptada en la entrada, residenciales de todo el año.

Se informa que no están incluidos en el precio de la compraventa los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa.

Precio: **275.000 €**

Operación: Venta  
Situación: Baix Empordà  
Habitaciones: 3  
Lavadero: Sí  
Ascensor: Sí

Tipo: Apartamento  
Superficie: 109 m<sup>2</sup>  
Baños: 1 baño  
Calefacción: Sí