



## Atic en la encantadora urbanización de Politur

Producto exclusivo de APIALIA COSTA BRAVA. ¿Estás buscando un ático situado en la parte baja de la Urbanización Politur, a pocos metros de Cala Rovira y rodeado de zona verde? ¡Pues ya lo ha encontrado! Apartamento completamente reformado, con una terraza de 24 m2 con chimenea y agradables vistas a la zona comunitaria ajardinada. El ático tiene la ventaja de que no tienes ningún vecino arriba y estás tranquilo. Se distribuye en un salón con la cocina abierta, dos dormitorios (1 doble y 1 individual pero se aprovecha con una práctica litera), los dos dormitorios tienen una ventana que da a la parte posterior del apartamento, el cual se agradece la corriente de aire que hay. También tiene un baño con ducha y la particularidad que tiene un punto de entrada de luz natural mediante una claraboya. Dispone de aire acondicionado para los días cálidos de verano. Se puede entrar a vivir enseguida, ya que el apartamento se vende totalmente amueblado y equipado.

Gastos adicionales: 10% + ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) + Gastos de Notario y Registro. ¡Contáctanos para más información o para programar una

**Precio: 212.000 €**

visita!

Operación: Venta  
Situación: Baix Empordà  
Habitaciones: 2

Tipo: Apartamento  
Superficie: 49 m<sup>2</sup>  
Baños: 1 baño