



## ¡GRAN OPORTUNIDAD! PRECIOSO APARTAMENTO EN PALAMÓS REFORMADO 2024

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en una de las mejores zonas de Palamós!

Este piso, ubicado a solo una calle de la vibrante calle principal peatonal, llena de encantadores comercios locales que te llevarán directamente a la zona principal de restauración del puerto.

Aquí, disfrutarás de la tranquilidad y comodidad de un entorno privilegiado, con todo lo que necesitas a tu alcance.

Este piso luminoso ha sido completamente reformado, ofreciendo un espacio moderno y acogedor:

- 1 habitación doble.
- 1 baño completo.
- 1 Cocina open concept

**Precio: 165.000 €**

Baño completo: Equipado con grifería Grohe, un elegante lavabo suspendido de la marca ROCA, un espejo con iluminación LED y azulejos rectificados que aportan un toque sofisticado.

Dormitorio doble: Un espacio amplio y lleno de luz natural, con aire acondicionado de la marca Ferroli, controlable mediante conexión wifi, Alexa y Google, asegurando tu comodidad en todo momento.

Cocina comedor salón: Disfruta de unas vistas magníficas vistas de Palamós.

La cocina está completamente panelada, equipada con electrodomésticos de la marca Balay a estrenar y una encimera porcelánica de diseño, ideal para los amantes de la cocina y el buen gusto.

Además, este edificio cuenta con solo tres vecinos, lo que garantiza un ambiente tranquilo y relajado.

Podrás disfrutar de una terraza comunitaria y para tu comodidad el piso dispone de un trastero privado equipado con agua y desagüe para lavadora.

No pierdas la oportunidad de vivir en una de las zonas más codiciadas de Palamós, donde la calidad de vida y la conveniencia se encuentran en perfecta armonía.

¡Ven a descubrir tu nuevo hogar en la Costa Brava!

**PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.**

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	40 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	1	Baños:	1 baño
Calefacción:	Sí		