



## CASA MODERNA EN MAS AMBRÓS-CALONGE

**PRODUCTO APIALIA** Casa moderna con vistas al mar, Mas Ambros, Calonge  
Una casa moderna, bonita y muy bien cuidada con vistas al mar, piscina privada y varias terrazas para disfrutar de la vida al aire libre. La casa está situada a solo 3 minutos del pueblo de Calonge con todos sus servicios y a menos de 10 minutos de las playas de Sant Antoni de Calonge y Playa de Aro. La casa tiene 295 m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 720 m<sup>2</sup> y está distribuida en 3 niveles: Nivel de la calle: Garaje privado Entrada para coches Nivel inferior: Sala multifuncional con chimenea, que podría ser una sala de juegos o un dormitorio adicional. Baño con ducha y aseo Área de almacenamiento con el sistema de calefacción Sala de filtración de la piscina Planta baja: Recibidor Lavadero con acceso a la parte trasera de la casa Amplio salón/comedor con acceso a una gran terraza frontal, una terraza lateral y la piscina. El salón cuenta con una bonita área de descanso redonda con paneles de vidrio que optimizan las vistas al mar. Cocina independiente y totalmente equipada con chimenea y acceso a la terraza Dormitorio principal con vestidor y baño en suite, con acceso a la terraza lateral y la piscina. Aseo de invitados Primera planta: 2 dormitorios dobles, ambos con

**Precio: 595.000 €**

acceso a una amplia terraza en la azotea con excelentes vistas al mar 1 baño completo Entre la planta baja y la primera planta hay acceso al jardín trasero con una zona de barbacoa Esta es una propiedad lista para entrar a vivir!

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	263 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	3	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	720		