



## Hermosa masía reformada en Sant Antoni de Calonge

Una maravillosa propiedad tradicional catalana, cuidadosamente restaurada y ubicada en el tranquilo barrio de St. Daniel entre Calonge y Sant Antoni de Calonge. Construida originalmente a finales del siglo XIX, esta propiedad ha sido totalmente renovada y reformada a un nivel muy alto, manteniendo la arquitectura tradicional e infundiéndole componentes modernos.

Esta propiedad de 2 plantas está situada en un gran terreno, con vistas orientadas al sur y espacio para una piscina privada si es necesario. La planta baja se distribuye con entrada, amplia cocina y comedor, salón, baño completo con lavadero y salón/despacho/biblioteca adicional.

En la primera planta consta de tres dormitorios dobles y dos baños completos (uno en suite), además de otro amplio dormitorio en suite y baño con acceso propio. Hay un dormitorio adicional para invitados con baño y un baño contiguo a la propiedad principal.

**Precio: 995.000 €**

Hay un gran garaje cubierto, además de mucho espacio de aparcamiento adicional, porche cubierto, terraza privada y trastero. Una casa familiar ideal para quienes buscan tranquilidad en una ubicación fantástica. Una propiedad verdaderamente única.

PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	360 m <sup>2</sup>
Habitaciones:	5	Baños:	5 baños
Parking:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	1.469 m <sup>2</sup>		