



Casa adosada con vistas al mar en Sant Feliu de Guíxols

La propiedad se distribuye en dos plantas y tiene un patio con jardín y terrazas exteriores. En la planta baja hay un salón-comedor amplio, mesa central, mesa de comedor y sillas, TV, chimenea y acceso directo a una terraza grande y soleada con muebles exteriores y vistas al mar. La cocina está muy bien equipada con nevera-congelador, vitrocerámica, horno, microondas, cafetera de cápsulas y cafetera de café molido, lavavajillas, lavadora, exprimidora y vajilla. Hay un aseo pequeño.

Accedemos al segundo piso a través de escaleras y es donde encontramos las habitaciones: 3 habitaciones dobles con cama de matrimonio (una es tipo-suite con baño privado con ducha, WC y aseo y tiene acceso a una terraza privada). Hay otro baño completo con ducha.

Zona exterior:

Terraza grande frente a la casa con fantásticas vistas al mar, con muebles exteriores, toldo y una parte cubierta con mesa y sillas. Terraza más pequeña arriba. Patio/jardín detrás de la casa con mesa grande y sillas, barbacoa (gas),

Precio: **625.000 €**

toldo, plantas y escaleras que llevan a la piscina y jardín comunitarios.

Piscina comunitaria grande (30 x 15 m) de poca profundidad a 50 m. Zona de juegos para niños. Gran garaje.

Otros: Wifi, aire acondicionado, mosquiteras en las habitaciones atrás y la cocina, lavadora, plancha para la ropa, lavadora, piscina comunitaria, parking en la calle.

Número de licencia: HUTG-075813

**PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA:
10% ITP + Notario + Registro.**

Operación:	Venta	Tipo:	Casa adosada
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	212 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Piscina:	Sí
Amueblado:	Sí		