



## Amplio piso esquinero con garaje incluido

Amplio piso de 120 m<sup>2</sup> situado en la esquina de un edificio de muy buena calidad constructiva. El piso consta de un gran salón-comedor y una amplia cocina con espacio suficiente para comer en ella. El piso dispone de 2 habitaciones dobles, 2 habitaciones individuales, 2 baños completos, un agradable balcón y un lavadero. Actualmente, una de sus 4 habitaciones está destinada a sala de estar de dimensiones más reducidas, lo que lo convierte en un espacio más acogedor para el día a día. Este encantador piso se encuentra en la zona de Vilartagues y Tueda de Dalt, en Sant Feliu de Guíxols.

Por otro lado, el piso cuenta con calefacción, aire acondicionado, armarios empotrados y cerramientos de madera. El piso está rodeado de árboles, lo que le proporciona unas vistas agradables.

El edificio disfruta de una agradable zona comunitaria central. Además, el precio del piso incluye un garaje de buenas dimensiones situado en el mismo edificio, lo que le proporcionará una gran comodidad diaria.

**Precio: 200.000 €**

PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

|               |              |              |                    |
|---------------|--------------|--------------|--------------------|
| Operación:    | Venta        | Tipo:        | Apartamento        |
| Situación:    | Baix Empordà | Superficie:  | 120 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones: | 4            | Baños:       | 2 baños            |
| Parking:      | Sí           | Calefacción: | Sí                 |