



PLANTA BAJA SEMI NUEVO EN LA FOSCA A 5 MIN CAMINADO

Descubre la combinación perfecta de exclusividad, confort y sostenibilidad en este moderno apartamento de 92 m² ubicado en una de las zonas más codiciadas de Palamós, a solo 5 minutos a pie de la playa.

Desde el momento en que entras, te recibe un elegante hall que te lleva a un amplio y luminoso salón con cocina de diseño totalmente equipada, ideal para disfrutar de momentos culinarios inolvidables. Este inmueble cuenta con 2 dormitorios dobles diseñados para el máximo confort, un baño con ducha italiana y un aseo adicional para mayor comodidad.

Características clave:

Confort durante todo el año: Sistema de calefacción y aire acondicionado centralizado, con aerotermia para un consumo eficiente.

Detalles que marcan la diferencia: Persianas eléctricas para mayor comodidad,

Precio: 440.000 €

armarios empotrados y acabados de alta calidad.

Relájate y disfruta: Terraza privada con acceso directo a la exclusiva zona comunitaria que incluye jardines y piscina.

Sostenibilidad a la vanguardia: Con una certificación energética clase B y bajas emisiones de CO₂, este apartamento está diseñado para quienes buscan un hogar moderno y respetuoso con el medio ambiente.

Ubicado en una planta baja exterior de un edificio de reciente construcción (2022) con ascensor, esta propiedad es el equilibrio perfecto entre lujo, funcionalidad y sostenibilidad. ¡Una oportunidad que no puedes dejar pasar!

No esperes más! Agenda tu visita y comienza a vivir en el hogar de tus sueños.

PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	93 m ²
Habitaciones:	2	Baños:	2 baños
Terraza:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		