



Casa Adosada Esquinera de Estilo Rústico en Playa de Aro - ¡A 5 Minutos de la Playa!

Descubre esta encantadora casa adosada esquinera, de estilo rústico, ubicada en una localización inmejorable en Playa de Aro, a tan solo 5 minutos de la playa y del centro comercial. Esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan la tranquilidad de un entorno natural sin renunciar a la cercanía a todos los servicios.

La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con jardines delanteros y traseros, ambos orientados para disfrutar del sol durante todo el día. En la planta baja, encontrarás una acogedora terraza, un amplio salón-comedor con chimenea y acceso directo al jardín, una cocina abierta al comedor y un baño con ducha. La planta superior ofrece tres luminosos dormitorios y un baño completo.

La casa está equipada con aire acondicionado y bomba de calor tanto en el salón-comedor como en los dos dormitorios dobles, garantizando confort durante todo el año.

Precio: 475.000 €

Además, esta propiedad incluye un garaje privado de 63m², con capacidad para tres vehículos, y una zona de trastero adicional, ideal para almacenamiento.

Una oportunidad única para disfrutar de comodidad, estilo y una ubicación privilegiada en la Costa Brava. ¡Contáctanos para más información y para concertar tu visita!

PRODUCTO APIALIA. NO INCLUIDOS GASTOS DE COMPRA: 10% ITP + Notario + Registro.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa adosada
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	222 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Terreno:	200 m ²