



Casa rústica de piedra en pleno centro de Calonge al lado del castillo, reformada en 2004

Fantástica oportunidad de una casa rústica en el centro histórico de Calonge, a pasos de todos los servicios

Si te gusta vivir en una casa de piedra y con historia, esta podría ser tu oportunidad.

Una casa rústica de piedra, reformada y lista para entrar a vivir, en pleno centro de Calonge, junto al castillo. Esta casa está construida sobre terreno de 547 m² y tiene una superficie total de 180 m², distribuidos en dos plantas.

La planta primera se distribuye entre salón-comedor, cocina, tres habitaciones, un baño y una terraza. Toda esta planta se reformó en 2004 y tiene ventanas dobles de aluminio y calefacción de gas natural. El salón también tiene una chimenea de leña. La cocina es muy amplia y luminosa con salida a la terraza. El baño dispone de una bañera. La casa está en buen estado para entrar a vivir. Las paredes son

Precio: 345.000 €

muy gruesas de construcción antigua en piedra y conservan bien la temperatura interior, ideal tanto para el verano como para el invierno.

La planta de abajo tiene una entrada muy amplia que atraviesa la planta hasta el patio, una habitación y un almacén con posibilidad de convertir en otra habitación. Esta estancia podría ser conectada con la otra habitación, ya que entre las dos existía una puerta, actualmente tapada con un tabique. Hay dos patios, uno en la entrada y otro en la parte trasera, muy privado, ideal como terraza de verano.

La casa se encuentra en el centro histórico de Calonge, con un supermercado, todos los servicios municipales y el centro de atención primaria a pocos minutos a pie.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Baix Empordà	Superficie:	180 m ²
Habitaciones:	3	Baños:	1 baño
Gas ciudad:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Calefacción:	Sí
Terreno:	547 m ²		